

# Own a Home Opportunity Program

## Own a Home Opportunity Grant Program

Condados de Broward, Charlotte, Collier, DeSoto, Lee, Palm Beach, Sarasota, St. Johns y Volusia

### Poseer Una Casa Oportunidad

- 30 años, tasa fija primera hipoteca.
- \$7.500 en el pago inicial y costos de cierre (Condado de Palm Beach prestatarios recibirán \$10.000)

Asistencia en la forma de una diferido, 0% interés segunda hipoteca a 30 años, nunca perdonada.

#### **CALIFICACIONES DEL PROGRAMA**

Los prestatarios deben ser compradores por primera vez. El prestatario debe comprar su casa en Condados de Charlotte, Collier, DeSoto, Lee, Palm Beach o Sarasota Counties.

FICO mínimo de 660.

#### Límites de Ingresos

Condado	1-2 Personas	3+ personas
Charlotte	\$59,000	\$67,850
Collier	\$83,640	\$97,580
DeSoto	\$59,000	\$67,850
Lee	\$59,000	\$67,850
Palm Beach	\$72,544	\$83,426
Sarasota	\$65,500	\$75,325

#### Límites de Precios de Compra

Condado	Límites de precios de compra
Charlotte	\$253,809
Collier	\$415,058
DeSoto	\$253,809
Lee	253,809
Palm Beach	\$317,646
Sarasota	\$264,706

### Poseer Una Beca de Oportunidad Casa

- 30 años, tasa fija primera hipoteca.
- 3%, 4% y 5% en el pago inicial y costos de cierre
- Asistencia en forma de una subvención no reembolsable.

#### **CALIFICACIONES DEL PROGRAMA**

Los prestatarios no necesitan ser compradores por primera vez. El prestatario debe comprar en los condados de Broward, Charlotte, Collier, DeSoto, Lee, Palm Beach, Sarasota, St Johns or Volusia.

FICO mínimo de 640.

#### Límites de Ingresos

Condado	Todos los Hogares
Broward	\$96,150
Charlotte	\$88,500
Collier	\$104,550
DeSoto	\$88,500
Lee	\$88,500
Palm Beach	\$101,850
Sarasota	\$98,250
St. Johns	\$96,600
Volusia	\$88,500

#### Purchase Price Limits

Condado	Límites de precios de compra
Broward	\$317,646
Charlotte	\$253,809
Collier	\$415,058
DeSoto	\$253,809
Lee	\$253,809
Palm Beach	\$317,646
Sarasota	\$264,706
St. Johns	\$303,882
Volusia	\$253,809

Own a Home Opportunity Program and Own a Home Opportunity Grant Program and  
 Own a Home Opportunity Mortgage Credit Certificate Program  
 Active Participating Loan Officers 02-2018  
 (SP) = Spanish Speaking

Company	Name	Phone Number
DHI Mortgage Co., Ltd.	Cynthia Byrd NMLS: ID 919186	941-234-5091
Everett Financial, Inc.	Brian Hafenbrack NMLS: ID 200662	239-450-0001
Everett Financial, Inc.	Cheryl Paxson NMLS: ID 1066218	214-340-5225
Everett Financial, Inc.	Jeannette Farr NMLS: ID 357169	239-319-2595
Everett Financial, Inc.	Jessica Lefebre NMLS: ID 958807	214-340-5225
Everett Financial, Inc.	Wayne Rohrbaugh II NMLS: ID 850722	877-350-5225
Fairway Funding Group Inc.	(SP) Janice McCarthy NMLS: ID 1095767	954-708-0890
Fairway Independent Mortgage Corporation	Jason Innes NMLS: ID 460609	540-846-2636
Franklin American Mortgage Company	Melony Younger NMLS: ID 879872	904-334-1218
Group One Mortgage, Inc	Kathy Langley NMLS: ID 279476	561-427-2978
Hamilton Group Funding, Inc	(SP) Sara Rivera NMLS: ID 1379131	239-633-9622
Highlands Residential Mortgage	Kimberly Westenbarger NMLS: ID 341182	239-826-4738
HomeBridge Financial Services Inc.	Janene McGowan NMLS: ID 321163	941-782-2076
IBERIABANK Mortgage Company	Cheryl Banks NMLS: ID 572872	772-225-5962
IBERIABANK Mortgage Company	Michelle D'Auria NMLS: ID 419432	239-481-5153
IBERIABANK Mortgage Company	Ryan Wilson NMLS: ID 1042825	239-403-6605
LendUS, LLC.	Charlene Rivera NMLS: ID 22148	972-447-5594
LendUS, LLC.	Dawn Houser NMLS: ID 434314	239-464-9455
LendUS, LLC.	Lovachesqui Gomez NMLS: ID 18920	239-250-9373
LendUS, LLC.	Matthew Huffman NMLS: ID 589310	704-224-8953
loanDepot.com, LLC	Eileen Daly NMLS: ID 67884	631-549-8188
loanDepot.com, LLC	Julie Scott NMLS: ID 445936	239-209-2017
loanDepot.com, LLC	(SP) Keila Santos NMLS: ID 442267	813-523-4900

Marketplace Home Mortgage, LLC	Becky Sikorski NMLS: ID 355986	239-277-9244
Mortgage 1, Inc	Melissa McDaniel NMLS: ID 299747	239-770-8883
Mortgage 1, Inc	(SP) Sylvia Esteve NMLS: ID 326274	239-471-3696
SWBC Mortgage Corporation	Michael Warner NMLS: ID 1013616	904-440-2959

