

Own a Home Opportunity Program

Own a Home Opportunity Grant Program

Condados de Broward, Charlotte, Collier, DeSoto, Lee, Palm Beach, Sarasota, St. Johns y Volusia

Poseer Una Casa Oportunidad

- 30 años, tasa fija primera hipoteca.
- \$7.500 en el pago inicial y costos de cierre (Condado de Palm Beach prestatarios recibirán \$10.000)

Asistencia en la forma de una diferido, 0% interés segunda hipoteca a 30 años, nunca perdonada.

CALIFICACIONES DEL PROGRAMA

Los prestatarios deben ser compradores por primera vez. El prestatario debe comprar su casa en Condados de Charlotte, Collier, DeSoto, Lee, Palm Beach o Sarasota Counties.

FICO mínimo de 660.

Límites de Ingresos

Condado	1-2 Personas	3+ personas
Charlotte	\$59,000	\$67,850
Collier	\$83,640	\$97,580
DeSoto	\$59,000	\$67,850
Lee	\$59,000	\$67,850
Palm Beach	\$72,544	\$83,426
Sarasota	\$65,500	\$75,325

Límites de Precios de Compra

Condado	Límites de precios de compra
Charlotte	\$253,809
Collier	\$415,058
DeSoto	\$253,809
Lee	253,809
Palm Beach	\$317,646
Sarasota	\$264,706

Poseer Una Beca de Oportunidad Casa

- 30 años, tasa fija primera hipoteca.
- 3%, 4% y 5% en el pago inicial y costos de cierre
- Asistencia en forma de una subvención no reembolsable.

CALIFICACIONES DEL PROGRAMA

Los prestatarios no necesitan ser compradores por primera vez. El prestatario debe comprar en los condados de Broward, Charlotte, Collier, DeSoto, Lee, Palm Beach, Sarasota, St Johns or Volusia.

FICO mínimo de 640.

Límites de Ingresos

Condado	Todos los Hogares
Broward	\$96,150
Charlotte	\$88,500
Collier	\$104,550
DeSoto	\$88,500
Lee	\$88,500
Palm Beach	\$101,850
Sarasota	\$98,250
St. Johns	\$96,600
Volusia	\$88,500

Purchase Price Limits

Condado	Límites de precios de compra
Broward	\$317,646
Charlotte	\$253,809
Collier	\$415,058
DeSoto	\$253,809
Lee	\$253,809
Palm Beach	\$317,646
Sarasota	\$264,706
St. Johns	\$303,882
Volusia	\$253,809

Own a Home Opportunity Program and Own a Home Opportunity Grant Program and
 Own a Home Opportunity Mortgage Credit Certificate Program
 Active Participating Loan Officers 03-2018
 (SP) = Spanish Speaking

Company	Name	Phone Number
DHI Mortgage Co., Ltd.	Cynthia Byrd NMLS: ID 919186	941-234-5091
Eagle Home Mortgage, LLC.	(SP) Miguel Muniz NMLS: ID 575598	561-325-7027
Everett Financial, Inc.	Brian Hafenbrack NMLS: ID 200662	239-450-0001
Everett Financial, Inc.	Jeannette Farr NMLS: ID 357169	239-319-2595
Everett Financial, Inc.	Jessica Lefebre NMLS: ID 958807	214-340-5225
Fairway Independent Mortgage Corporation	Karen Chartier NMLS: ID 217809	904-567-6016
FBC Mortgage	Matthew McDuffee NMLS: ID 319603	813-200-8320
Franklin American Mortgage Company	Melony Younger NMLS: ID 879872	904-334-1218
Hamilton Group Funding, Inc	Sara Rivera NMLS: ID 1379131	239-633-9622
Hamilton Group Funding, Inc	Tanya Reyes NMLS: ID 384410	786-537-3837
Highlands Residential Mortgage	Kimberly Westenbarger NMLS: ID 341182	239-826-4738
HomeBridge Financial Services Inc.	Chris Smith NMLS: ID 205429	941-782-2083
HomeBridge Financial Services Inc.	Janene McGowan NMLS: ID 321163	941-782-2076
IBERIABANK Mortgage Company	Michelle D'Auria NMLS: ID 419432	239-481-5153
LendUS, LLC.	Charlene Rivera NMLS: ID 22148	972-447-5594
LendUS, LLC.	Dawn Houser NMLS: ID 434314	239-464-9455
LendUS, LLC.	Lovachesqui Gomez NMLS: ID 18920	239-250-9373
LendUS, LLC.	Matthew Huffman NMLS: ID 589310	704-224-8953
loanDepot.com, LLC	Eileen Daly NMLS: ID 67884	631-549-8188
loanDepot.com, LLC	Michael Cantwell NMLS: ID 644428	561-262-5366
Marketplace Home Mortgage, LLC	Becky Sikorski NMLS: ID 355986	239-277-9244
Mortgage 1, Inc	Joanne Brenenstuhl NMLS: ID 375376	239-470-1711
Mortgage 1, Inc	Melissa McDaniel NMLS: ID 299747	239-770-8883

Mortgage 1, Inc	(SP) Sylvia Esteve NMLS: ID 326274	239-471-3696
SWBC Mortgage Corporation	Michael Warner NMLS: ID 1013616	904-440-2959

